



Licenciada  
Ingrid Azucena Zelaya Florián  
DIRECTORA GENERAL INTERINA  
Dirección General de Aeronáutica Civil  
Presente

Estimada Licda. Zelaya:

Por este medio se presenta solicitud para **ANALISIS DE ALTURA MÁXIMA PERMISIBLE** para:

SOLICITUD DE (marcar con x)			
EDIFICIO	TORRE	RÓTULOS PUBLICITARIOS	OTRO:
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

NOMBRE DE LA OBRA O SITIO: <b>MODENA</b>			
DIRECCIÓN DE LA OBRA O SITIO: <b>22 AVENIDA "B" 00-02 COLONIA VISTA HERMOSA 2 ZONA 15</b>			
MUNICIPIO: <b>GUATEMALA</b>		DEPARTAMENTO: <b>GUATEMALA</b>	
INSCRIPCIÓN REGISTRAL:	FINCA: <b>25463</b>	FOLIO: <b>46</b>	LIBRO: <b>561</b> DE: <b>GUATEMALA</b>
NOMBRE DEL SOLICITANTE (Persona jurídica o individual): <b>Desarrollo Total S.A</b>			DPI:
TELÉFONOS: <b>2428-9595</b>		CORREO ELECTRÓNICO: <b>lpasarelli@desarrollototal.com</b>	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR: <b>Desarrollo Total S.A</b>			
TELÉFONOS: <b>2428-9595</b>		CORREO ELECTRÓNICO: <b>lpasarelli@desarrollototal.com</b>	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS:			
Latitud			Longitud
<input type="text" value="14"/>	<input type="text" value="34"/>	<input type="text" value="57.98"/>	<input type="text" value="90"/>
Grados	Minutos	Segundos	Grados Minutos Segundos
COTA DE BANQUETA DE LA OBRA:		MSNMM:	<input type="text" value="1551.84"/>
ALTURA TOTAL DE LA ESTRUCTURA:		Metros:	<input type="text" value="63.10 (con antenas)"/>
COTA FINAL DE LA ESTRUCTURA: *(Incluyendo Pararrayos y otras obras)		MSNMM:	<input type="text" value="1614.94"/>
UTILIZARÁ GRUA: SI _____ NO <input checked="" type="checkbox"/>			
ALTURA TOTAL DE LA ESTRUCTURA:		Metros:	<input type="text" value="63.10"/>

9a. avenida, 14-75, zona 13, Guatemala  
PBX: (502) 2321-5000





OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

**ADJUNTAR:**

1.	Identificación de solicitante y la acreditación de la calidad con que actúa, así como la de su representada (si fuese persona Jurídica).	X
2.	Constitución de Sociedad con sus modificaciones.	
3.	Documentación legal que acredite la propiedad del bien o de cualquier otra figura jurídica que le otorgue el libre disfrute sobre el mismo. - Certificación del Registro General de la Propiedad (no más de 6 meses de haber sido emitido) - Si es arrendamiento por más de 3 años adjuntar inscripción del mismo, en el Registro General de la Propiedad. - Si es subarrendamiento también adjuntar Certificación del Registro General de la Propiedad y Contrato de Arrendamiento, esto con el fin de tener una secuencia completa del bien.	X
4.	Plano de localización y ubicación del terreno en el que se localizará el objeto, firmado por Profesional en la materia, colegiado activo. Refiriendo medidas del terreno y coordenadas en WGS-84, <b>adjuntando constancia de colegiado activo.</b>	X
5.	Libreta topográfica que respalda la obtención de cota, firmada por quien la elabora.	X
6.	Dictamen del Instituto Geográfico Nacional – IGN-, en el cual se refiera el banco de marca más cercano a la dirección del proyecto.	
7.	Planos de elevación y sección, referir cota 0+00, así como, elevación en metros sobre el nivel del mar medio de la cota de banquetta obtenida de la nivelación y elevación de la parte más alta, incluyendo cuarto de máquinas, depósitos, antenas o cualquier instalación en la parte superior del edificio. Los planos deben estar firmados, sellados y timbrados por el Profesional en la Materia. <b>Adjuntando constancia de colegiado activo.</b>	X
8.	Comprobante de pago para obtener dictamen. Según Acuerdo Gubernativo No. 939-2002.	
9.	Acta notarial de compromiso de señalización correspondiente, de acuerdo a las normas respectivas y bajo la supervisión de la Dirección, por medio de declaración jurada. (Se adjunta formato de acta notarial a llenar)	X
10.	<b>PARA GRUA:</b> Plano de elevación acotado desde la cota obtenida en la nivelación hasta la Altura Máxima, con su elevación.	

**NOTA:**

- El expediente deberá presentarse en folder y venir foliado de forma ascendente.
- El nombre del Proyecto, debe de venir consignado de igual forma en todos los documentos a completar.
- Si el solicitante es Persona Jurídica el solicitante DEBE colocar sello de la entidad.

Nombre, Firma y sello  
Rep. Legal Propietario/Entidad

**LUCIA PASSARELLI**  
ARQUITECTA  
  
Nombre, Firma y sello Profesional  
responsable de construcción

9a. avenida, 14-75, zona 13, Guatemala  
PBX: (502) 2321-5000